

貸付便覧

2026年7月1日
愛知県警察信用組合

種別			利率(年利)	限度額	返済期間	返済方法	適用条件等									
住 宅 ロ ー ン	購 入 ・ 借 換	固 定 金 利	当初3年	1.60%	○利用対象者 勤続2年以上の方 <table border="1"> <tr> <td rowspan="3">限 度 額</td> <td>購入・借換</td> <td>5,000万円</td> </tr> <tr> <td>リフォーム</td> <td>本俸の20倍 最高800万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">最高5,000万円</td> </tr> </table> ・住宅取得諸費用として、契約額プラス100万円まで借入れ可能です。 ・無担保による住宅ローン(リフォーム含む)の貸付限度額は、本俸の20倍以下とし、既存残高から差し引いた分までが最高無担保借入限度額です。 ○返済期間 最長40年 ○担保 要 (無担保限度額内の借入でも、年間の返済総額が年収の30%を超える場合は、有担保ローンとなります。) ○連帯保証人 要 (勤続10年以上、既存住宅ローンを含め500万円以下は不要) ○団体信用生命保険…保険料は当組合負担で、死亡・高度障害に備えます。ご希望の方(50歳以下の健康である方)は、金利に0.05%を上乗せして「がん団信」を利用できます。(既存の住宅ローンも可) ○8大疾病補償付債務返済支援保険…ケガや病気での長期休暇に備えます。ご希望の方(50歳以下の健康である方)は、金利に0.05%を上乗せして利用できます。(リフォームを除く既存の住宅ローンも可) ○既存のけいしん住宅ローンからの借換えはできません。 ○中古住宅・マンション購入時のリフォーム資金は、購入資金と合算して借入れが可能 ○住まいの積立を1年以上ご利用で、様々な特典があります。	限 度 額	購入・借換	5,000万円	リフォーム	本俸の20倍 最高800万円	最高5,000万円		○返済方法 ・元金均等返済又は元利均等返済で給与のみ、給与・賞与併用 ・元本据置(据置期間最高5年)で利息のみ毎月返済、退職時一括返済 ・産休・育休・時短の方においては、元本据置(据置期間1回につき3年、最大5年)で利息のみの返済が可能です。ただし、最終期日の延長は不可 ○特約金利(特約契約の申込み:要) ・固定期間終了後は、10年再固定金利又は変動特約金利(基準金利から年△0.3%)を選択することができます。 ・再固定又は変動金利からの切替の固定特約は、店頭金利を適用します。 ○購入・借換優遇の適用条件(いずれかを申込時に満たす場合) ・給与振込口座を当組合に指定している場合 ・当組合で財形(一般・住宅)か100万円以上の定期性預金を契約している場合 ・勤続2年以上又は年齢40歳以上 ・有担保ローンで借入する場合 ○リフォーム優遇の適用条件 ・環境配慮リフォームやバリアフリー、防犯住宅のリフォームのいずれかに該当する場合、又は申込時に住宅ローンの契約が当組合にある場合 ○定年・勲奨退職後(ご退職後、愛知・岐阜・三重・静岡県に居住の方)は、担保設定された住宅ローンに限り1,000万円まで毎月返済の継続返済(最長70歳まで)が可能です。定年・勲奨退職時に残高が1,000万円を超える場合は、退職金で一部返済をしてください。			
			限 度 額	購入・借換			5,000万円									
				リフォーム			本俸の20倍 最高800万円									
				最高5,000万円												
	当初5年	1.75% ★1.65%														
	当初10年	2.15% ★2.05%														
	再固定10年(店頭金利)	2.40%														
	リ フ ォ ー ム	変 動 金 利	優遇(変動特約)	2.15% (1.85%)												
			普通(変動特約)	2.20% (1.90%)												
			優遇	1.95%												
普通			2.15%													
一 般 ロ ー ン (変 動 金 利)	簡 易		4.10%	・簡易 <table border="1"> <tr> <th>勤続年数</th> <th>限度額</th> </tr> <tr> <td>1年以上 3年未満</td> <td>300万円</td> </tr> <tr> <td>3年 " 10年 "</td> <td>400万円</td> </tr> <tr> <td>10年 " 15年 "</td> <td>500万円</td> </tr> <tr> <td>15年 "</td> <td>800万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">最高800万円</td> </tr> </table> ※簡易、短期、自動車、サポート、退寮・駐在・出向、子育てサポートとの併用は、合算して簡易の限度額範囲内 ・短期簡易 簡易の限度額範囲内で、150万円まで ・自動車(簡易の限度額範囲内で、現金購入支払額・借換え残高まで)住宅優遇・申込時に住宅ローンの契約が当組合にある場合 積立優遇・申込時に本人名義の積立型預金、財形のいずれかの契約が当組合にある場合 福祉車両購入の際はさらに△0.15% ゼロエミッション車(EV、FCV、PHV)購入の際は該当車種と分かる書類の提出により、ゼロエミッション車優遇金利でご案内します。 ※ゼロ積立優遇は、申込時に本人名義の積立型預金、財形のいずれかの契約が当組合にあることが必須 ・サポート(通年商品:フリーローン) 簡易の限度額範囲内で、200万円まで 住宅優遇・申込時に住宅ローンの契約が当組合にある場合 積立優遇・申込時に本人名義の積立型預金、財形のいずれかの契約が当組合にある場合 ・退寮・駐在・出向サポート 簡易の限度額範囲内で100万円まで 優遇条件・申込時に本人名義の積立型預金、財形のいずれかの契約が当組合にある場合 ・子育てサポートローン 簡易の限度額範囲内で100万円まで 申込時に本人名義の積立型預金、財形のいずれかの契約が当組合にあることが必須	勤続年数	限度額	1年以上 3年未満	300万円	3年 " 10年 "	400万円	10年 " 15年 "	500万円	15年 "	800万円	最高800万円	
	勤続年数	限度額														
	1年以上 3年未満	300万円														
	3年 " 10年 "	400万円														
	10年 " 15年 "	500万円														
	15年 "	800万円														
	最高800万円															
	短 期 簡 易		3.30%													
	自 動 車	住宅優遇	1.70% ゼロ1.50%													
		積立優遇	1.90% ゼロ1.75%													
普通		2.40%														
サ ポ ー ト	住宅優遇	2.55%														
	積立優遇	2.70%														
	普通	3.15%														
退 寮 駐 在 出 向 サ ポ ー ト	優 遇	1.90%														
	普通	2.10%														
子 育 て サ ポ ー ト		1.45%														
一 般	優 遇	4.60%														
		普通	4.80%													
教 育	優 遇	① 2.00% 教育積立1.95%														
		② 2.70%														
	普通	③ 2.40% 教育積立2.35%														
		④ 3.20%														
ブ ラ イ ダ ル	優 遇	1.90%														
	普通	2.70%														
医 療 介 護		2.70%														
奨 学 金 借 換 え		1.65%														
特 別 ロ ー ン	短 期 特 別 (変 動 金 利)	2.20%														
カ ー ド ロ ー ン (変 動 金 利)		5.80%														

※ 一般ローンの中での併用となる場合1,000万円、住宅ローンと一般ローン(カードローン含む)との併用となる場合5,500万円を限度とします。住宅ローンと一般ローンの無担保でのご利用限度額は合わせて1,500万円までとなります。 ※ 年間の返済総額が年収の30%を超える場合は、融資をご利用いただけない場合があります。 ※ 融資変動金利の利率は当組合の短期プライムレートを基準金利として、1月17日と7月17日の年2回見直します。 ※ ☆の金利は、「防犯住宅特別金利」です。愛知県住宅防犯対策協議会から認定証明書が発行された建物に限り利用できます。 ※ 連帯保証人となりうる方は、配偶者・3親等以内の成人の親族です。
 ※ けいしんの融資は全て一部返済随時可、手数料不要、保証料不要です。 ※ 災害発生時には、特別金利の貸付が利用できます。

お問い合わせは、融資渉外課 警電6906 けいしん安心ライブ相談ダイヤル 0120-512-973